# 4 Schlafzimmer Villa in Altea

Ref: N8837

**€790.000**

**Inmobilienart :** Villa
**Wohnort :** Altea
**Schlafzimmer :** 4
**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat
**Garten :** Privat

**Bau Fläche :** 180 m²
**Grund :** 295 m²

- ✔ Klimaanlage

info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es +34 661 29 70 97

Renovierte Luxusvillen mit Panoramablick in der Sierra de Altea – Exklusives Wohnen am Mittelmeer

Erstklassige Lage in Altea – wo Berge auf das Meer treffen
In den prestigeträchtigen Hügeln von Altea gelegen, bietet diese Boutique-Anlage mit zwölf komplett renovierten Luxusvillen eine seltene Gelegenheit, Ruhe, atemberaubende Ausblicke und modernen Komfort in einer der exklusivsten Wohngegenden der Costa Blanca zu genießen. Mit Blick auf ein üppig grünes Tal und das glitzernde Mittelmeer sind diese Häuser von Natur umgeben und dennoch in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten und Lifestyle-Attraktionen.

Komplett renovierte Villen – elegantes Design trifft auf modernen Komfort
Die 2008 erbauten Villen werden derzeit komplett renoviert, um den neuesten Standards des modernen Wohnens zu entsprechen. Das Ergebnis ist eine raffinierte Mischung aus zeitgenössischer Architektur und mediterranem Charakter, wobei die Innenräume mit hochwertigen Materialien hochwertig ausgestattet sind.

Jede Villa verfügt über:

Vier geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer
Offener Wohnbereich mit Panoramafenstern und integrierter Küche
Private Garage für zwei Autos
Grundstücksgrößen von 295 bis 630 m²
Privater Pool auf dem Dach und Pergola mit Sonnenkollektoren
Fassade aus Naturstein und weißem Putz, die die lokale Ästhetik widerspiegelt

Moderne Technologie und Ökoeffizienz
Diese Häuser wurden mit Blick auf Nachhaltigkeit und Komfort entworfen und verfügen über die neuesten Smart-Home- und energieeffizienten Technologien:

Photovoltaikmodule für grüne Energie
Dreifach verglaste Aluminiumfenster für optimale Isolierung und Lärmreduzierung
Smart-Home-Steuerung für Beleuchtung, Jalousien und Klimaanlage
Fußbodenheizung und Klimaanlage
Ferngesteuerte Außenjalousien

Lifestyle und Freizeit in Altea
Diese charmante Küstenstadt bietet eine reichhaltige Mischung aus kulturellem Leben, natürlicher Schönheit und Outdoor-Aktivitäten. Das milde Klima von Altea ermöglicht das ganze Jahr über Golf, Segeln, Radfahren, Tennis, Tauchen und Wandern. Der nahe gelegene Yachthafen, das Spa und die gehobenen Restaurants bieten eine perfekte Balance zwischen Entspannung und Raffinesse.

Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:

Stadtzentrum von Altea: 6 km
Don Cayo Golf Club: 2 km
Greenwich Marina: 4 km
Altea Hills Resort & Spa: 1,5 km
Benidorm: 15 km
Calpe: 12 km
Internationaler Flughafen Alicante: 60 km

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom mediterranen Zuhause
Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese renovierten Villen in Altea Hills bieten die perfekte Kombination aus Lage, Luxus und Lebensstil.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in der privilegiertesten Enklave von Altea zu reservieren.