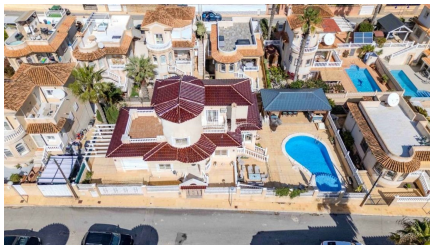
AT HOME REAL ESTATE
YOUR DREAM, OUR PASSION

6 Schlafzimmer Villa in Villamartin

Ref: AT25 - CBH

€499.950



Inmobilienart : Villa		**Schwimmbad :** Privat		**Bau Fläche :**	200 m²
Wohnort : Villamartin		**Garten :** Privat		**Grund :**	480 m²
Gebiet : x		**Ausrichtung :** Südwesten		**Flughafen :**	45
Schlafzimmer : 6		**Blick :** Blick auf die Landschaft		**Strand :**	15
Badezimmer : 5		**Parken :** ja, privat		**Stadt :**	5
				Golf :	7

- ✔ Gästehaus
- ✔ Elektrische Tore
- ✔ Abstellraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Ankleideraum
- ✔ Grill
- ✔ Garage
- ✔ Netzstrom
- ✔ In Strandnähe
- ✔ Touristenlizenz
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Hauswirtschaftsraum
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Kanalisation
- ✔ In der Nähe von Golfplätzen
- ✔ Garagenplatz
- ✔ Möbliert
- ✔ Solarium
- ✔ Keller
- ✔ Alarmanlage

info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es +34 661 29 70 97

Atemberaubende 6 Bett 5,5 Bad renoviert freistehende Villa in einer ruhigen Straße von El Galan und nur 10 Minuten zu Fuß zu zahlreichen Bars und Restaurants. Diese schöne Villa verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, von denen 2 en-suite sind, sowie ein wunderschönes renoviertes Familienbadezimmer mit freistehender Badewanne und großer Power-Dusche. Mit großen sonnigen Terrassen vor den 2 Hauptschlafzimmern bietet diese Immobilie viel Platz im Freien, sowohl im Obergeschoss als auch im gut gepflegten Garten. Das Haus ist mit einer Öl-Zentralheizung ausgestattet, die in den Wintermonaten für ein behagliches Gefühl sorgt, ebenso wie die Teppiche im Treppenhaus und im Obergeschoss. Energiesparende Klimaanlagen mit Warm- und Kaltluft in jedem Raum sowie Deckenventilatoren. Die gesamte Villa wurde professionell mit reflektierenden Fenstertönungen ausgestattet, die es Ihnen ermöglichen, den herrlichen Blick auf den Pool vom erhöhten Esszimmer aus zu genießen, ohne die Sonne hereinzulassen, und die das Haus im Sommer kühl und im Winter warm halten. Der große, offene Wohnbereich ist geschmackvoll eingerichtet und führt zu einer neu eingerichteten Küche mit Kochinsel. Im Erdgeschoss befindet sich ein weiteres Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und ein weiteres Schlafzimmer mit WC, das derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird. Von der Küche aus führen Flügeltüren zum großen Esszimmer und eine Treppe führt zum Pool und zum Gartenbereich, wo Sie einen schönen, sicheren Bereich für kleine Kinder vorfinden. Der Unterhaltungsbereich ist schattig mit einer separaten Bar und einem BBQ. Von hier aus haben Sie Zugang zu dem 102 Quadratmeter großen Untergeschoss mit einem zusätzlichen