Adosado de 5 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: R8004474

€435.000

Tipo vivienda : Adosado

Piscina : No

Vivienda : 186 m²

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 5

Baños : 2

Exclusiva casa adosada en una de las mejores zonas de Guardamar, a tan solo 300 metros de la playaPresentamos esta magnífica casa adosada situada en una de las ubicaciones más privilegiadas de Guardamar del Segura. A solo 300 metros del mar, esta propiedad combina a la perfección tranquilidad, comodidad y cercanía a todos los servicios esenciales: supermercados, restaurantes, comercios, parques y zonas de ocio, todo al alcance de la mano.Ubicada dentro de una cuidada urbanización con piscina comunitaria, esta vivienda destaca por su amplitud, funcionalidad y potencial tanto como residencia familiar como inversión para alquiler vacacional.La casa cuenta con una gran terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo, así como con un espacioso garaje privado. Actualmente dispone de cuatro dormitorios, con la posibilidad de habilitar un quinto sin necesidad de realizar obras. Además, ofrece dos baños completos, una amplia cocina independiente con zona de almacenaje y detalles pensados para el confort diario.Uno de los grandes valores añadidos de esta propiedad es que dispone de ascensor para personas con movilidad reducida para moverse entre plantas sin barreras arquitectónicas.Cada estancia ha sido diseñada para ofrecer el máximo bienestar, incluyendo doble ventana en cada habitación, lo que proporciona un excelente aislamiento acústico y térmico, garantizando así el descanso y la tranquilidad en el interior.Una opción ideal para familias numerosas que buscan una vivienda cerca del mar sin renunciar a espacio ni a servicios, o para inversores que desean obtener rentabilidad mediante el alquiler turístico gracias a su ubicación estratégica.No deje pasar esta oportunidad única de vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.