



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

86 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Jávea Xàbia

**Jardín :** Privado

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Llave lista

✓ Amueblado

Este magníficamente presentado apartamento de dos dormitorios se sitúa en la codiciada zona de Arenal, ofreciendo una proximidad sin parangón a una gran variedad de servicios y a la impresionante playa de Bandera Azul, que se halla a tan solo un paseo de 2 minutos. El apartamento, situado en la planta baja, presume de un plan de planta cuidadosamente diseñado que comprende un hall de entrada con soluciones de almacenaje integradas, una cocina totalmente equipada y una sala de lavandería separada para lograr la máxima funcionalidad.

Asimismo, dispone de un acogedor dormitorio con baño en suite, y una amplia suite principal que presume de un baño en suite lujoso, todos los cuales se renovaron a conciencia en los últimos dos años. La propiedad se ve enriquecida por la incorporación de internet de fibra óptica con una conexión de 300Mbps, lo que asegura una conectividad fluida y sin interrupciones para los residentes. Asimismo, se ofrece un plaza de garaje cubierta, que brinda un estacionamiento seguro y práctico. En el exterior, el complejo inmobiliario muestra jardines comunitarios cuidados al detalle, que se convierten en un oasis de paz y en la puerta de acceso a la espectacular playa de Arenal, situada a solo 150 metros de distancia. Ubicado en un emplazamiento de primerísima calidad, el inmueble es una inversión ideal para aprovechar las rentabilidades de la temporada estival. Además, la urbanización disfruta de la presencia permanente de un conserje, lo que asegura un entorno seguro y perfectamente administrado. El mobiliario del apartamento se negocia, permitiendo a los compradores potenciales adaptar el espacio vital a sus gustos y necesidades concretas.



