

## **Chalet independiente de 3 dormitorios en Orihuela Costa**

Ref: R7692065









Tipo vivienda: Chalet

independiente

Localidad: Orihuela Costa

**Dormitorios:** 3

Baños: 2

Piscina: Privado

Vivienda: 118 m<sup>2</sup>

Parcela: 387 m<sup>2</sup>

Trastero

Terraza

Amueblado

✓ Solarium

Totalmente Amueblada, Piscina Privada Climatizada y Ubicación InmejorableTe presentamos esta espectacular villa independiente, perfectamente situada en la codiciada zona de Villamartin, en la soleada Orihuela Costa. Una propiedad elegante que ofrece la combinación perfecta de confort, amplitud y lujo moderno - ideal como residencia permanente o como refugio vacacional de alto nivel.Distribución y CaracterísticasLa villa cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños totalmente equipados. El salón-comedor luminoso y de concepto abierto se integra perfectamente con una moderna cocina, ideal para la vida familiar y social. Los actuales propietarios han mantenido la vivienda en excelentes condiciones y la venden completamente amueblada con mobiliario exclusivo de Bella House - lista para entrar a vivir. En la planta superior, el solárium soleado con vistas despejadas es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. Ubicada en una parcela privada de 387 m<sup>2</sup>, la villa dispone de un jardín de fácil mantenimiento, una piscina privada climatizada y plaza de aparcamiento en la parcela - todo lo necesario para garantizar privacidad y comodidad. En la parte trasera encontrarás un amplio trastero, ideal para guardar bicicletas, palos de golf o material de playa. Ubicación Privilegiada Villamartin es una zona residencial consolidada y muy valorada, situada entre prestigiosos campos de golf y el Mar Mediterráneo. La ubicación ofrece fácil acceso a supermercados, restaurantes, colegios internacionales, farmacias y transporte público.En pocos minutos llegarás a campos de golf como Villamartin Golf, Real Club de Golf Campoamor y Las Ramblas. El popular centro comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la región, también está muy cerca.Las hermosas playas de arena de Orihuela Costa, como La Zenia, Campoamor y Playa Flamenca, se encuentran a solo unos minutos en coche.Resumen:3 dormitorios y 2 bañosSalón luminoso y cocina modernaTotalmente amueblada con muebles de lujo de Bella HouseJardín privado, piscina climatizada y aparcamiento en la parcelaGran trastero exteriorCerca de campos de golf, comercios y playasEsta villa es una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con elegancia, en una de las zonas más













