



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Santiago de la Ribera

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

✓ Amueblado

✓ Calefacción central

Te presentamos este encantador dúplex en una de las zonas más deseadas del litoral murciano, a tan solo 900 metros del mar. Con una superficie construida de 70 m<sup>2</sup>, esta vivienda combina confort, funcionalidad y una excelente ubicación, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de tus vacaciones. La casa cuenta con dos amplias habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite, y dos baños completos, diseñados con materiales de calidad. Su cocina está totalmente equipada y se integra perfectamente en un espacio acogedor, luminoso y listo para entrar a vivir. Entre sus características destacan: Orientación sureste, perfecta para disfrutar de luz natural durante todo el día. Suelos de gres y parquet que aportan calidez y estilo. Carpintería exterior de PVC/Climalit y carpintería interior de madera. Armarios empotrados, puerta blindada, techos altos, ojos de buey y balcón privado. Además, incluye mobiliario, calefacción, luz y agua, terraza privada, jardín y un trastero para mayor comodidad. La vivienda se encuentra dentro de una bonita urbanización con piscina comunitaria y zonas comunes ideales para familias. Ubicación inmejorable, con todos los servicios a tu alcance: colegios, centros médicos, hospitales, universidades, supermercados, zonas verdes, parques infantiles y centros comerciales. Fácil acceso al transporte público, en una zona de paso tranquila y muy bien comunicada. Todo ello en un entorno privilegiado junto al mar, con vistas despejadas y una gran calidad de vida. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Ven a conocer tu próximo hogar en Santiago de la Ribera.





