

# Chalet independiente de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: N8696

€575.000



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 147 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 329 m<sup>2</sup>

✓ Llave lista

✓ Pre-aire acondicionado



## Exclusivo Complejo Residencial de Obra Nueva en Orihuela Costa

### Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa Blanca

Este moderno complejo residencial cerrado se encuentra en Orihuela Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, a solo 4 km de las playas de Orihuela Costa. Su excelente ubicación permite disfrutar del sol mediterráneo durante todo el año, con acceso a una amplia oferta de ocio, golf y servicios.

A solo 5 minutos en coche, encontrará el campo de golf de Villamartín y el centro comercial La Zenia Boulevard, el mayor de la provincia de Alicante, con más de 150 tiendas, restaurantes y zonas de entretenimiento.

### Diseño Moderno y Exclusivas Viviendas

Este residencial ofrece una selección de viviendas de obra nueva diseñadas con los más altos estándares de calidad y confort:

7 adosados de 2 y 3 dormitorios con acceso a una piscina comunitaria.

2 villas independientes de 3 dormitorios y 3 baños, cada una con piscina privada.

Opcional: plazas de aparcamiento subterráneo y trasteros por un costo adicional.

### Calidades y Características Exclusivas

Cada vivienda ha sido diseñada con un enfoque moderno y funcional, incluyendo:

Exteriores ajardinados con césped artificial junto a la piscina.

Aeroterminia para una mayor eficiencia energética.

Cocina con barra de desayuno en cuarzo, con zona de asientos y fregadero metálico de 50 cm.

Escalera con barandilla de cristal y acero inoxidable.

Baños completamente equipados, con muebles suspendidos, espejo y mampara de ducha.

Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Armarios empotrados en cada dormitorio, con puertas correderas y sistema de cierre suave.

Puerta de entrada de seguridad para mayor tranquilidad.

### Proximidad a Puntos de Interés

Playa de Punta Prima - 4 km.

Campo de Golf Villamartín - 5 km.

Centro Comercial La Zenia Boulevard - 5 km.

Centro de Torrevieja - 10 km.

Aeropuerto de Alicante - 40 minutos.

Aeropuerto de Murcia-Corvera - 1 hora.

### Viva el Estilo de Vida Mediterráneo

Este exclusivo complejo residencial es ideal para quienes buscan un hogar moderno en la Costa Blanca, con acceso a playas, golf y todos los servicios. No pierda esta oportunidad única y contáctenos hoy mismo para más información o concertar una visita.

