



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

94 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Albir

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

Descubra este impresionante apartamento situado en la codiciada zona de playa del Albir (Alfaz del Pi). Con 94 m<sup>2</sup> de superficie habitable y a tan solo 250 metros de la playa, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad y cercanía al mar. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos, listos para entrar a vivir. Su moderna cocina está equipada con todo lo necesario para disfrutar de deliciosas comidas en familia o reuniones sociales. Su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. El suelo de madera aporta elegancia al espacio, mientras que las ventanas exteriores son de aluminio/climalit, lo que garantiza la eficiencia energética y una perfecta insonorización. Entre las comodidades adicionales se incluye un ascensor accesible desde cualquier planta a zonas comunes como el cuidado jardín y una refrescante piscina comunitaria donde podrá relajarse bajo el sol mediterráneo. También cuenta con un balcón privado, perfecto para disfrutar del desayuno mientras contempla las agradables vistas. La ubicación central ofrece fácil acceso al transporte público (autobuses), así como proximidad a supermercados, escuelas, parques infantiles y centros comerciales, garantizando todas las comodidades necesarias sin sacrificar la tranquilidad residencial.



