



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Ciudad Quesada

**Parcela :** 300 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

✓ Solarium

✓ Sótano

✓ Garaje

Esta moderna villa, construida en 2020, ubicada en Ciudad Quesada, es absolutamente impresionante y ofrece una gran cantidad de lujo y confort. Con su arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad, es una vivienda que se adapta perfectamente a personas que buscan un espacio de vida elegante y cómodo. Puntos Destacados de la Villa: 4 Dormitorios y 4 Baños: Diseñada con amplitud, ofreciendo suficiente espacio para una gran familia o invitados. La planta baja cuenta con una amplia sala de estar con cocina abierta. Transición Perfecta Interior-Exterior: Grandes ventanas correderas hacia la terraza y la piscina crean una transición suave entre los espacios interiores y exteriores, mientras disfruta de las hermosas vistas sobre el skyline de Guardamar y el Mar Mediterráneo. Instalaciones de Lujo: Esta villa está equipada con persianas eléctricas, una piscina infinita con cascada, una sala técnica separada, un garaje con puerta automática, un trastero, una lavandería separada y una sala polivalente. Acabados de Alta Calidad: Los acabados meticulosos y los detalles cuidadosamente elegidos le dan a la propiedad un atractivo y cachet adicionales. Interior Funcional y Elegante: Cocina Completamente Equipada: La cocina es funcional y está completamente equipada con colores cálidos y electrodomésticos de alta calidad. Baños de Alta Calidad: Los baños y el aseo de invitados separados son de la misma alta calidad. El dormitorio principal tiene un baño en suite y un vestidor. Espacio Subterráneo: Gracias a un patio, el espacio subterráneo recibe una hermosa luz natural, lo que hace que las habitaciones de abajo sean especialmente atractivas. Ubicación Ideal: Cerca de la Naturaleza y el Golf: La villa está convenientemente ubicada cerca del parque natural El Recorral y del resort de golf de 18 hoyos La Marquesa. Cerca de Servicios: Rojales, un típico pueblo español ubicado en el río Segura, está a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante. Todos los servicios como supermercados, bares, restaurantes y un centro médico están a menos de 2 minutos. Disponibilidad Inmediata: La propiedad está disponible de inmediato, ofreciendo una gran oportunidad para aquellos que buscan una vivienda en Ciudad Quesada y quieren disfrutar de inmediato del lujo y el confort que esta villa tiene para ofrecer. ¡Su nueva vida de lujo comienza aquí! Programe una visita hoy y descubre por sí mismo el encanto único de esta villa moderna.



