



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

74 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Los Balcones

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Esta casa adosada está ubicada en la zona de Los Balcones, dentro del residencial Los Altos de la Laguna en Torrevieja. La propiedad ofrece vistas al Lago Rosa y cuenta con un espacio funcional. La vivienda es un dúplex de dos plantas conectadas por una escalera interior. Tiene una superficie construida total de aproximadamente 74,69 m<sup>2</sup>, con un espacio interior útil de unos 69,69 m<sup>2</sup>. La distribución incluye varias habitaciones y un porche.

La cocina es independiente y está completamente equipada con electrodomésticos modernos. Cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con acceso a un balcón con vistas a la piscina comunitaria. También dispone de dos baños.

En el exterior, la propiedad cuenta con un solárium privado en la azotea de aproximadamente 22,77 m<sup>2</sup>, acceso a una piscina comunitaria y un jardín delantero de unos 15 m<sup>2</sup>. Estos espacios ofrecen opciones para el disfrute al aire libre.

Incluye una plaza de aparcamiento privada.

La casa está construida con materiales como suelos porcelánicos y carpintería a medida. Está situada en una zona tranquila, cerca de supermercados, restaurantes, colegios y otros servicios.

Los Balcones es una zona residencial en Torrevieja conocida por su entorno natural y las vistas al Lago Rosa. El clima es suave durante todo el año, apto tanto para residencia permanente como para vacaciones.



