



Tipo vivienda : Finca

Piscina : Sí

Vivienda : 220 m²

Localidad : Albaterra

Parcela : 2000 m²

Dormitorios : 5

Baños : 3

¿Buscas espacio, tranquilidad, naturaleza y muchas posibilidades? Esta preciosa finca en Albaterra lo tiene todo. Ubicada en una pequeña urbanización sobre una ladera, esta propiedad totalmente vallada cuenta con dos viviendas registradas por separado - ideal para vivir, alquilar o recibir invitados.☐☐

**** Vivienda principal - Espacio, confort y vistas impresionantes☐☐**

117 m² construidos que incluyen:☐☐

- 3 dormitorios (uno en suite con baño privado)☐☐
- 1 baño adicional☐☐
- Cocina abierta con amplio salón☐☐
- Gran trastero y cuarto de herramientas☐☐
- Porche cubierto con vistas panorámicas de 40-50 km (hasta Alicante y Guardamar)☐☐

Jardín bien cuidado con árboles, piscina iluminada de 8x4 m y ducha solar. Orientación sureste.☐☐

Incluye: aire acondicionado, ventiladores, estufas, mosquiteras, agua y electricidad de red, fosa séptica BIO nueva.☐☐

**** Segunda vivienda - Ideal para alquilar o visitas☐☐**

85 m² distribuidos en:☐☐

- 2 dormitorios☐☐
- 1 baño amplio☐☐
- Cocina abierta☐☐
- Gran salón con porche☐☐
- Jardín independiente con árboles☐☐
- Trastero grande y acceso privado☐☐

**** Ubicación:☐☐**

- Centro de Albaterra: 5 min☐☐
- Elche: 15 min☐☐
- Alicante y aeropuerto: 25 min☐☐
- Playas: 25 min☐☐
- Murcia: 50 min☐☐

**** Por qué esta finca es especial:☐☐**

- 2 viviendas completamente independientes☐☐
- 2000 m² de parcela vallada☐☐
- Vistas espectaculares☐☐
- Jardín privado y mucha tranquilidad☐☐
- Piscina, terrazas y múltiples posibilidades☐☐
- Perfecta para vivir y/o alquilar (Airbnb)☐☐

¡Incluso con un presupuesto fotográfico completo. Una oportunidad única! www.at-home-realestate.es



