AT HOME REAL ESTATE
YOUR DREAM, OUR PASSION

3 Chambre à coucher Villa in Santa Rosalía

Ref: N8338

€1.095.000

Genre de la maison : Villa	**Piscine :** Privée	**Surface habitable :** 321 m²
Localité : Santa Rosalía	**Jardin :** Privé	**Surface du terrain :** 426 m²
Chambres : 3		
Salle de bains : 3		

- Pré-climatisation

VILLAS NEUVES DANS UN COMPLEXE PRIVÉ DANS LA PROVINCE DE MURCIE□□Villas neuves dans un complexe privé dans la région de Murcie, entourées d'excellents terrains de golf et à seulement 10 minutes des plages de sable de la mer de Mar Menor. □□15 villas indépendantes nouvellement construites disposent de 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, toilettes invités, grand salon - cuisine avec une merveilleuse double hauteur, terrasse avec piscine, solarium privé avec pré-installation pour jacuzzi, sous-sol.□□Les villas modernes se distinguent par leurs finitions de haute qualité et par leurs espaces bien utilisés, un patio anglais à un niveau supérieur donnant la possibilité de créer de grands espaces qui reproduisent le confort dans le sous-sol qui avec une toilette, une buanderie et une buanderie, les planchers sont finis, les murs peints et a pré -installation de A / C.□□Situé dans un complexe privé, avec une entrée principale et une sécurité 24h/24h. Le complexe est conçu autour d'un impressionnant espace vert de 126 000 m2.□□Il comprend des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, des installations sportives, des courts de paddle et de tennis, un parcours de mini-golf, des jardins, des parcs pour chiens, des aires de loisirs, un clubhouse..... C'est également dans cette zone centrale que se trouve le joyau de la station, un lac artificiel cristallin de près de 17 000 m2 de surface d'eau, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant un morceau des Caraïbes à la région de Murcie.□□Il y a deux îles sur le lac, dont l'une possède son propre bar, ainsi que des « chiringuitos de plage » répartis autour du lac.□□Le complexe est stratégiquement situé à moins de 4 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, entouré de plusieurs terrains de golf et de la ville de Cartagena, à moins de 15 minutes en voiture et à 22 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet de disposer d'une vaste offre culturelle, gastronomique et sportive à portée de main.□

info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es +34 661 29 70 97