AT HOME REAL ESTATE
YOUR DREAM, OUR PASSION

3 Chambre à coucher Villa in Santa Rosalía

Ref: N7387

€995.000

Genre de la maison : Villa

Localité : Santa Rosalía

Chambres : 3

Salle de bains : 2

Piscine : Privée

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vue sur la campagne

Stationnement : Non

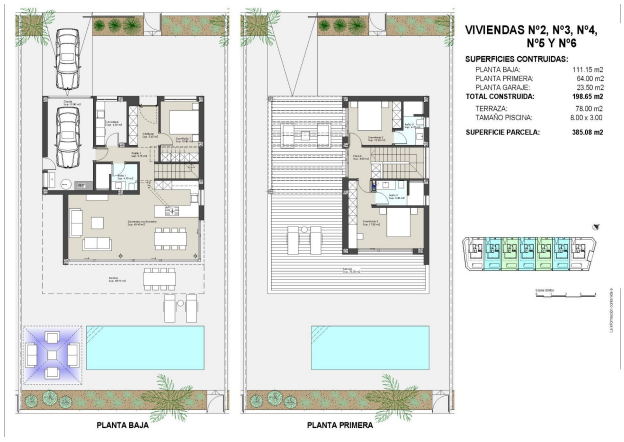
Surface habitable : 199 m²

Surface du terrain : 385 m²

- Pré-climatisation

VILLAS NEUVES À ROLDAN□□Villas modernes neuves à Roldan, Torre Pacheco□□Villas de 199 m² construites sur des parcelles de 385 m², 438 m² et 490 m².□□Les villas ont 3 chambres à coucher ; deux d'entre elles avec salle de bain complète. Cuisine meublée avec des matériaux de première qualité à choisir par le propriétaire, y compris les appareils électriques, suivant un concept ouvert avec la salle à manger entourée de grandes fenêtres qui fournissent tout au long de la journée une lumière agréable et un accès direct à la piscine et les zones de jardin privé complètement fini.□□Climatisation (chaud/froid) par gaines incluse. En soignant les moindres détails des finitions, en utilisant des matériaux de la plus haute qualité, en personnalisant le design et le luxe sans oublier le confort maximum, nous parvenons à profiter des maisons aussi bien en été qu'en hiver doux, les rendant ainsi habitables toute l'année.□□Garage pour 1 véhicule et en plus, parking extérieur pour un autre véhicule, avec entrée séparée.□□Villas situées à proximité des meilleurs terrains de golf, dans la municipalité de Torre Pacheco.□□Ce quartier dispose de tous les services qu'un lieu de vie doit avoir : supermarchés, écoles, centres médicaux, centres sportifs, pharmacies, etc...□Parmi ces écoles, on trouve la King's College British School of Murcia, qui se trouve à seulement 8 minutes en voiture de notre lotissement. Il s'agit de la seule école internationale de la région inspectée par un organisme externe accrédité par le ministère britannique de l'éducation pour l'inspection des écoles britanniques à l'étranger.□Sans oublier la proximité de l'autoroute RM-19 qui relie notre résidence à Murcie, à 30 minutes, et à l'aéroport de Corvera (Murcie), à 20 minutes. L'aéroport d'Alicante est à 1 heure.□Pour se rendre à Carthagène, il faut 25 minutes en voiture.□Le centre commercial Dos Mares à San Javier est à 15 minutes de route et l'Espacio Mediterraneo à Carthagène à 22 minutes.□La distance jusqu'à la plage la plus proche, qui se trouve sur la Mar Menor à Los Alcazares, est de 18 km, soit 19 minutes en voiture.□□

info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es +34 661 29 70 97


VIVIENDAS Nº2, Nº3, Nº4, Nº5 Y Nº6
SUPERFICIES CONTRUIDAS:
PLANTA BAJA: 111.15 m2
PLANTA PRIMERA: 64.00 m2
PLANTA GARAJE: 23.50 m2
TOTAL CONSTRUIDA: 198.65 m2
TERRAZA: 78.00 m2
TAMAÑO PISCINA: 8.00 x 3.00
SUPERFICIE PARCELA: 385.08 m2
PLANTA BAJA
PLANTA PRIMERA

ROLDÁN