



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Commune

**Surface habitable :** 92 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Surface du terrain :** 117 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

✓ Climatisation

✓ Meublé

Située dans le quartier agréable et bien entretenu de Los Dolses, cette villa individuelle offre une combinaison idéale de confort, de fonctionnalité et de style de vie méditerranéen. Elle se compose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains entièrement équipées, parfaites pour y vivre à l'année ou pour y passer les vacances. La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien agencée, idéale pour cuisiner dans un espace calme et aéré. La villa est vendue entièrement meublée et dispose de la climatisation, garantissant un confort optimal toute l'année. Grâce à son orientation sud-ouest, la maison bénéficie d'une belle luminosité naturelle tout l'après-midi et en soirée — parfaite pour se détendre sur la terrasse ou dans le jardin. En tant que propriété individuelle, elle offre également une grande intimité et de généreux espaces extérieurs. Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison prête à emménager sur la Costa Blanca, proche des commerces, restaurants, golfs et plages d'Orihuela Costa. Année de construction : 2001 Revenu cadastral: 500€



