



Genre de la maison :
Appartement

Localité : Punta Prima

Domaine : La Florida

Chambres : 1

Salle de bains : 1

Piscine : Aucune

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : Vue sur la campagne

Stationnement : Non

Surface habitable : 44 m²

Appartement d'une chambre avec vue sur la mer à Punta Prima.

L'appartement a une surface habitable de 40 m². Il se compose d'une chambre double avec placard, d'une salle de bains, d'une cuisine ouverte et d'un salon. Il dispose également d'une terrasse vitrée avec une vue imprenable sur la mer, un parc naturel et Torrevieja.

L'appartement est situé au troisième étage sans ascenseur.

Espace extérieurLe complexe résidentiel dispose d'un jardin commun et d'un solarium commun dans chaque immeuble où il y a beaucoup d'espace pour profiter du soleil. De là, vous avez des vues spectaculaires sur la mer.

L'appartement est situé juste à côté du populaire restaurant Nautilus à Punta Prima à Orihuela Costa. Depuis l'appartement, vous pouvez marcher jusqu'à la plage et toutes les commodités.

Orihuela Costa est un endroit populaire sur la côte de la Costa Blanca et comprend des zones plus petites telles que Punta Prima, Playa Flamenca, Las Filipinas, Villamartin, La Zenia, Cabo Roig et Campoamor. Dans ces zones, vous trouverez toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin, comme des parcs et des plages, une zone commerciale, un centre commercial, des magasins, des bars, des restaurants, des cafés et bien d'autres choses encore.

PlagesLes magnifiques plages du littoral de la Costa Blanca s'étendent comme des perles sur un fil, et plusieurs plages sont accessibles à pied. Vous trouverez notamment Playa Diez Picos, Playa de la Glea et Playa Aguamarina à Campoamor, Playa de Cabor Roig à Cabo Roig, Cala Capitan, Playa La Zenia et Cala Cerrada à La Zenia, et Playa Flamenca Beach à Playa Flamenca.

ClimatLa Costa d'Orihuela est un endroit idéal pour les vacances et la vie permanente. Les étés sont toujours ensoleillés et chauds, tandis que les hivers sont doux, et la température moyenne de la région est de 20 degrés. Orihuela Costa est proche de Torrevieja, où se trouvent deux grands lacs salés qui ont un effet purificateur sur l'air et contribuent à donner à la région un environnement particulièrement favorable à la santé. Le climat a un effet particulièrement positif sur les personnes souffrant notamment d'asthme, d'allergies, de rhumatismes et de maladies de la peau. Selon la science médicale, la région fait partie des endroits les plus sains du monde grâce aux lacs salés.

ShoppingLe grand centre commercial Zenia Boulevard, où vous trouverez une variété de magasins tels que Zara, Massimo Dutti, H&M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Leroy Merlin et bien d'autres, est situé à La Zenia. A la périphérie de Torrevieja, vous trouverez Carrefour et Habaneras, un centre commercial et une rue commerçante dans le centre-ville.

GolfIl y a plusieurs terrains de golf à proximité et rien qu'à Orihuela Costa vous trouverez : Las Colinas Golf & Country Club, Golf Las Ramblas, Campo de Golf Villamartin et Real Club de Golf Campoamor. À une courte distance, vous trouverez également Greenlands Golf, La Marquesa Golf, La Finca Golf, Lo Romero Golf et Vistabella Golf.

Yachting et sports nautiquesDans les environs, vous trouverez plusieurs clubs nautiques et marinas. Torrevieja en compte trois, Guardamar del Segura en compte un et Santa Pola en compte deux. Vous y trouverez des écoles de voile, de planche à voile et de plongée, pour n'en citer que quelques-unes. Dans plusieurs endroits de la région, vous pouvez louer des planches de SUP (stand up paddle surfing), et plusieurs plages proposent des activités nautiques telles que le fly-board, les bananes, les jet-skis et bien d'autres encore. Vous trouverez également de nombreux sports nautiques sur les plages pendant l'été, et Playa La Zenia est particulièrement réputée pour ses sports nautiques.

Hôpitaux et soins de santéTorrevieja dispose d'un hôpital public moderne jouissant d'une excellente réputation. L'hôpital Quiron est un hôpital privé, également situé à Torrevieja. La Laguna Mar Menor, qui se trouve à environ 30 minutes de route d'Orihuela Costa, est l'une des plus grandes lagunes d'eau salée d'Europe, avec une profondeur maximale d'environ 7 mètres. La salinité élevée de l'eau crée un microclimat très sain, en particulier pour les personnes souffrant de problèmes cardiaques, d'arthrite ou de maladies pulmonaires. Le bain de boue salée est également réputé pour soulager les maladies de peau telles que le psoriasis, et est recommandé par de nombreux spécialistes.

Comment s'y rendreOrihuela Costa se trouve à environ 55 kilomètres de l'aéroport d'Alicante et à 25 kilomètres de l'aéroport de Murcie / San Javier. Depuis Orihuela Costa, vous pouvez facilement rejoindre les principales villes de la région par l'autoroute A-7 ou la route côtière N-332, comme Elche, Alicante, info@athomerealestate.es



