



Genre de la maison : Villa

Localité : Polop

Chambres : 3

Salle de bains : 2

Piscine : Commune

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vue sur mer

Stationnement : Non

Surface habitable : 70 m²

Surface du terrain : 210 m²

- ✓ Communauté fermée
- ✓ Meublé
- ✓ Buanderie

- ✓ Débarras
- ✓ Électroménagers
- ✓ Garage

- ✓ Terrasse
- ✓ Solarium
- ✓ Chauffage central

Bienvenue dans cette charmante maison prête à emménager, située dans le village paisible et authentique de Polop. Cette belle propriété dispose de 3 chambres confortables et de 2 salles de bain, idéale pour une résidence permanente ou une maison de vacances. Le terrain de 210 m² offre un équilibre parfait entre intimité, espace extérieur et facilité d'entretien. Le jardin et la terrasse orientés sud-est permettent de profiter du soleil dès le matin jusqu'en début d'après-midi. Imaginez un jus d'orange fraîchement pressé, provenant de votre propre arbre, dégusté lors d'un petit-déjeuner sur la terrasse avec vue sur les paysages verdoyants et les montagnes environnantes — une manière idéale de commencer la journée. La maison est vendue entièrement meublée, avec télévision, lave-linge, sèche-linge, électroménagers, etc. Le bureau comprend également un canapé-lit confortable, parfait pour accueillir des invités. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils de qualité : chauffe-eau Ariston, four Balay, plaque à induction, lave-vaisselle, et réfrigérateur EAS. Des panneaux solaires sont installés sur le solarium et une borne de recharge pour voiture électrique est également présente. Une piscine communautaire est à disposition, parfaite pour se rafraîchir pendant les journées chaudes, sans les contraintes d'entretien d'une piscine privée. Il est néanmoins possible d'en installer une si vous le souhaitez. Polop est un village espagnol typique, charmant et calme, connu pour ses vues magnifiques et sa situation au pied de l'imposante montagne Ponoig. En quelques minutes de route, vous accédez à la côte, aux commerces et à de nombreux restaurants conviviaux. Vous profitez ici du meilleur des deux mondes : un cadre de vie paisible et confortable, tout en étant proche de l'effervescence du littoral.



