



Genre de la maison : Villa

Piscine : Privée

Surface habitable : 118 m²

Localité : Orihuela Costa

Surface du terrain : 387 m²

Chambres : 3

Salle de bains : 2

✓ Débarras

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Meublé

✓ Solarium

✓ Chauffage central

Entièrement Meublée, Piscine Privée Chauffée & Emplacement de Premier Choix Bienvenue dans cette superbe villa individuelle, idéalement située dans le quartier très prisé de Villamartin, sur la magnifique Orihuela Costa. Cette propriété élégante offre un parfait équilibre entre confort, espace et luxe moderne, idéale pour une résidence principale ou une retraite de vacances haut de gamme. Distribution & Équipements La villa dispose de 3 grandes chambres et de 2 salles de bains entièrement équipées. Le salon lumineux et ouverts'intègre parfaitement à une cuisine moderne, idéale pour recevoir ou passer des moments en famille. Les propriétaires actuels ont entretenu la maison avec soin et la vendent entièrement meublée avec des meubles de luxe signés Bella House - prête à emménager. À l'étage, un solarium ensoleillé avec vue dégagée est l'endroit rêvé pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Sur un terrain privé de 387 m², vous bénéficiez d'un jardin facile d'entretien, d'une piscine privée chauffée et d'un stationnement sur place, alarm et system de camera - pour un maximum de confort et d'intimité. À l'arrière de la maison se trouve un grand espace de rangement, idéal pour vos vélos, clubs de golf ou équipements de plage. Emplacement Idéal Villamartin est un quartier résidentiel établi et très apprécié, situé entre plusieurs parcours de golf réputés et la mer Méditerranée. Vous y trouverez toutes les commodités nécessaires : supermarchés, restaurants, écoles internationales, pharmacies et transports en commun. À quelques minutes seulement, vous avez accès aux meilleurs golfs de la région tels que Villamartin Golf, Real Club de Golf Campoamor et Las Ramblas. Le célèbre centre commercial La Zenia Boulevard, l'un des plus grands de la Costa Blanca, est également à proximité. Les magnifiques plages de sable de la côte d'Orihuela, notamment La Zenia, Campoamor et Playa Flamenca, sont facilement accessibles en voiture. En résumé : 3 chambres & 2 salles de bains Salon lumineux avec cuisine moderne Entièrement meublée avec des meubles de luxe Bella House (exclusive meubles de jardin) Jardin privé, piscine chauffée et parking sur place Grand espace de rangement extérieur Proche des golfs, commerces et plages Cette villa représente une opportunité rare de profiter du lifestyle méditerranéen dans un cadre élégant, au cœur d'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Blanca.



