



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Aucune

**Localité :** Javea

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 3

✓ A proximité de la plage

Incroyable penthouse en duplex situé dans un complexe résidentiel bien entretenu à Montañar I, à quelques pas de la plage de l'Arenal à Jávea. Ce complexe offre d'excellentes prestations, notamment une piscine, des jardins paysagers et une aire de jeux pour enfants. La propriété est répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée accueillant qui dessert un spacieux et lumineux séjour/salle à manger, ouvrant sur une terrasse vitrée exposée plein sud avec une vue magnifique sur le canal. La cuisine indépendante est entièrement équipée, tandis que deux chambres, chacune avec placards intégrés, et deux salles de bains, dont une attenante, sont à votre disposition. À l'étage, un escalier intérieur mène à un grand espace privé comprenant une suite parentale, une salle de bains complète, une cheminée chaleureuse et une spectaculaire terrasse/solarium d'environ 30 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique nord et sud. L'appartement est également équipé de la climatisation réversible dans toutes les chambres, d'une double place de parking, d'un débarras au sous-sol et d'un ascenseur pour un accès facile.



