



Genre de la maison : Villa

Localité : Aspe

Chambres : 3

Salle de bains : 3

Piscine : Privée

Jardin : Privé

Surface habitable : 188 m²

Surface du terrain : 13172 m²

✓ Pré-climatisation

Villas neuves situées dans la commune d'Aspe.

Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2, 3 ou 4 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi.

Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m², dont environ 2 500 m² seront clôturés.

Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, de placards intégrés, d'une piscine privée, d'un porche, d'un débarras et d'une place de parking extérieure.

Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 77 500 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci).

Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis.

Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages typiques espagnols loin de la foule touristique, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous.

Aspe est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et avec plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT.

Situé à 25 km de la plage, à 9 km d'Elche et à environ 20 km de l'aéroport d'Alicante.





Superficies Útiles		
Edificación	Nombre	Área
Edificación auxiliar	Torreón	6.01 m ²
Edificación auxiliar		6.01 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 1	17.13 m ²
Vivienda	Verdadero	7.55 m ²
Vivienda	Baño 1	6.20 m ²
Vivienda	Baño 2	5.51 m ²
Vivienda	Galera	3.04 m ²
Vivienda	Aseo	3.20 m ²
Vivienda	Pasillo	8.10 m ²
Vivienda	Armario	0.90 m ²
Vivienda	Reclinatorio	4.27 m ²
Vivienda	Cocina	11.08 m ²
Vivienda	Salón - Comedor	28.69 m ²
Vivienda	Terraza cubierta	21.18 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda		153.89 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL		159.90 m ²

Superficie Construida		
Nombre	Área	
Vivienda	142.57 m ²	
Aseo Cubierto	4.26 m ²	
Paseo Cubierto	9.80 m ²	
Paseo	22.52 m ²	
Torreón	6.17 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		185.32 m ²

