

1 Chambre à coucher Appartement in Torrevieja

Ref: R1020330

€72.500



Genre de la maison :
Appartement

Piscine : Aucune

Surface habitable : 30 m²

Localité : Torrevieja

Chambres : 1

Salle de bains : 1

✓ Meublé

RÉFÉRENCE: 018Vous recherchez une maison lumineuse, bien située et offrant un fort potentiel... à deux pas du centre-ville et de la plage ? Ce charmant appartement est non seulement prêt à emménager, mais vous ouvre également les portes d'un investissement sûr ou de votre nouvelle maison au bord de la Méditerranée... avec une belle terrasse ensoleillée toute la journée ! Situé dans un quartier central et bien desservi de Torrevieja, cet appartement est exposé ouest, garantissant lumière naturelle et soleil toute la journée, notamment sur sa terrasse confortable, idéale pour des petits-déjeuners tranquilles, un moment de lecture ou tout simplement pour profiter du climat méditerranéen. Autre avantage ? L'absence de frais de copropriété ! Un soulagement pour votre porte-monnaie et une liberté totale pour vous. De plus, vous avez la possibilité de clôturer la terrasse, ce qui ajoute encore plus de valeur et de polyvalence à l'espace. Description intérieure : Cet appartement est très lumineux et parfaitement ventilé grâce à ses nouvelles fenêtres et ses volets récemment installés. Il est pratiquement prêt à emménager, mais si vous avez des idées de rénovation, son grand potentiel de rénovation en fait une fantastique opportunité de le personnaliser à votre goût ! L'espace est conçu pour offrir confort et fonctionnalité, idéal pour vivre comme pour louer. Suppléments En plus de son charme et de sa praticité, cet appartement bénéficie d'un emplacement qui le rend encore plus spécial pour les investisseurs, car sa proximité de tous les services en fait un produit très attrayant pour les vacances ou les locations à long terme. Localisation et services à proximité Situé dans l'un des quartiers les plus pratiques et recherchés de Torrevieja, cet appartement est entouré de tout ce dont vous pourriez avoir besoin dans votre vie quotidienne : école à seulement 270 mètres, pharmacie à 350 mètres, supermarché à 700 mètres, plage à 1,2 km, une agréable promenade ! Europa Park est à 600 mètres. Un arrêt de bus avec des connexions vers toute la ville est à 300 mètres. Une salle de sport est à 300 mètres. Des zones de loisirs sont à 1,2 km. Des restaurants sont à 500 mètres. Le centre de santé Las Lomas est à 300 mètres. La Garde civile est à 900 mètres. Le port de Torrevieja est à 1,8 km. L'aéroport d'Alicante est à 42 km. Un emplacement alliant commodité, sécurité et accessibilité, idéal pour ceux qui souhaitent tout avoir à portée de main sans sacrifier la tranquillité. Conclusion et conclusion : Cet appartement est une option idéale pour ceux qui recherchent une première maison, une résidence secondaire de vacances ou un investissement locatif avec une excellente rentabilité. Son emplacement, sa luminosité, son état général et ses faibles coûts d'entretien font de cette propriété un véritable joyau urbain au cœur de Torrevieja. Envie de la visiter ? Nous vous invitons à planifier une visite en personne afin que vous puissiez découvrir tout son potentiel et tomber sous le charme de votre nouvelle maison ou de votre investissement sur la Costa Blanca !VIDÉO



