AT HOME REAL ESTATE
YOUR DREAM, OUR PASSION

5 Chambre à coucher Villa in Ciudad Quesada

Ref: R8324419

€850.000

Genre de la maison : Villa

Localité : Ciudad Quesada

Chambres : 5

Salle de bains : 4

Piscine : Aucune

Surface habitable : 380 m²

Surface du terrain : 760 m²

- A proximité du golf
- Meublé
- Buanderie
- Terrasse
- Électroménagers
- Sous-sol
- Climatisation
- Solarium

Superbe villa individuelle à Ciudad Quesada (Doña Pepa)Dans le cadre paisible et privilégié de Ciudad Quesada, cette propriété spectaculaire est un chef-d'œuvre d'élégance et de confort. Avec un terrain de 760 m² et une surface construite de 380 m², cette villa redéfinit le concept de luxe et de fonctionnalité.Agencement et espaces :Le cœur de la maison est un vaste salon, couronné d'une cheminée qui apporte chaleur et distinction. Cinq chambres spacieuses et quatre salles de bains garantissent espace et intimité à toute la famille. La grande cuisine entièrement équipée ravira les gourmets.Luxe et divertissement :Le sous-sol abrite un spa exclusif avec sauna et hammam, une aire de jeux et un home cinéma, créant un havre de paix incomparable. À l'extérieur, une grande piscine avec jacuzzi et un espace barbecue avec pergola invitent à profiter du plein air. Une pergola semi-couverte offre un abri pour les véhicules, tandis que les terrasses et le solarium offrent une vue exceptionnelle sur le parc naturel et la mer, avec une orientation sud-est privilégiée.Technologie et confort :La propriété dispose de la climatisation canalisée, du chauffage central au diesel, de panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire et d'un système domotique contrôlant les stores automatiques et la sécurité, avec notamment une alarme avec détecteurs de mouvement. Le luxe se retrouve jusque dans les finitions, avec un mobilier haut de gamme, un billard et une cave à vin pour les amateurs de bon vin.Situation privilégiée :À seulement 5 km des plages de Guardamar, 2 km du centre-ville, 3 km du golf et 39 km de l'aéroport, cette résidence allie la sérénité d'un cadre naturel à la commodité de la proximité des services essentiels.Une occasion unique de vivre dans une maison de rêve, où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un maximum de confort et de sophistication.

info@athomerealestate.es www.athomerealestate.es +34 661 29 70 97