



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Piscine :** Aucune

**Surface habitable :** 100 m<sup>2</sup>

**Localité :** La Mata

**Chambres :** 3

**Salle de bains :** 2

Ce duplex mitoyen est situé dans le centre de La Mata, à proximité de toutes les commodités et à seulement 300 mètres de la plage. Il dispose d'une grande terrasse d'angle de 23 m<sup>2</sup>. La maison offre une surface construite de 100 m<sup>2</sup> répartie sur 4 niveaux, dont un sous-sol avec un grand séjour avec salle de bain, une chambre et un cellier. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger et une cuisine américaine. Le premier étage comprend 2 chambres et une salle de bain, ainsi qu'un solarium. La maison est exposée ouest. Elle dispose d'une terrasse d'angle extérieure avec accès indépendant. Idéal pour les vacances ou comme investissement, car La Mata compte peu de logements de ce type. Taxe foncière : 271 €



