



Genre de la maison : Maison de campagne

Localité : Albatera

Chambres : 5

Salle de bains : 3

Piscine : Oui

Surface habitable : 220 m²

Surface du terrain : 2000 m²

Vous recherchez de l'espace, du calme, de la nature et des possibilités ? Cette magnifique finca à Albatera est faite pour vous. Située à flanc de colline dans un quartier résidentiel calme, cette propriété clôturée comprend deux maisons entièrement enregistrées - idéale pour une double habitation, une location, des invités ou un investissement.□□

**** Maison principale - Confort, espace et vue à couper le souffle□□**

Maison de 117 m² comprenant :□□

- 3 chambres (dont 1 suite parentale avec salle de bain)□□
- 1 salle de bain supplémentaire□□
- Cuisine ouverte avec salon lumineux□□
- Grand débarras et cabanon de rangement□□
- Véranda couverte avec vue panoramique de 40 à 50 km - d'Alicante à Guardamar !□□

Profitez d'un magnifique jardin paysagé et arboré avec piscine éclairée (8x4 m) et douche solaire. Orientation sud-est.□□

Équipements : climatisation, ventilateurs, chauffages, moustiquaires, eau et électricité du réseau, fosse septique BIO neuve.□□

**** Deuxième maison - Parfait pour la location ou les invités□□**

Maison de 85 m² comprenant : □□

- 2 chambres□□
- 1 grande salle de bain□□
- Cuisine ouverte□□
- Salon spacieux avec véranda□□
- Jardin et accès séparés□□
- Grand espace de rangement□□

**** Situation :□□**

- Centre d'Albatera : 5 min□□
- Elche : 15 min□□
- Alicante & aéroport : 25 min□□
- Plages : 25 min□□
- Murcie : 50 min□□

**** Pourquoi cette finca est unique :□□**

- 2 maisons totalement indépendantes□□
- Terrain de 2000 m² entièrement clôturé□□
- Vue exceptionnelle□□
- Jardin mature et intime□□
- Piscine, terrasses, diverses possibilités□□
- Idéale pour résidence principale et/ou location (Airbnb)□□



