



Type woning : Appartement

Locatie : Punta Prima

Regio : La Florida

Slaapkamers : 1

Badkamers : 1

Zwembad : Geen

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Oosten

Uitzicht : Uitzicht op het platteland

Parking : nee

Oppervlakte woning : 44 m²

Appartement met één slaapkamer en zeezicht in Punta Prima.

Het appartement heeft een woonoppervlakte van 40 m². Het bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkast, een badkamer, een open keuken en een woonkamer. Het heeft ook een glazen terras met prachtig uitzicht op de zee, een natuurpark en Torre Vieja.

De flat bevindt zich op de derde verdieping zonder lift.

Buitenruimten Het wooncomplex is er een gemeenschappelijke tuin en er is ook een gemeenschappelijk solarium in elk blok waar er veel ruimte is om van de zon te genieten. Vanaf hier heb je een spectaculair uitzicht op zee.

Omgeving De flat ligt direct naast het populaire Nautilus restaurant in Punta Prima in Orihuela Costa. Vanaf de flat loop je zo naar het strand en alle voorzieningen.

Orihuela Costa is een populaire plaats aan de Costa Blanca en omvat kleinere gebieden zoals Punta Prima, Playa Flamenca, Las Filipinas, Villamartin, La Zenia, Cabo Roig en Campoamor. In deze gebieden vind je alle voorzieningen die je nodig zou kunnen hebben, zoals parken en stranden, winkelgebied, winkelcentrum, winkels, bars, restaurants, cafés en nog veel meer.

Stranden De prachtige stranden van de kustlijn van de Costa Blanca liggen als parels aan een snoer, en verschillende stranden zijn op loopafstand bereikbaar. Je vindt er onder andere Playa Diez Picos, Playa de la Gleda en Playa Aguamarina in Campoamor, Playa de Cabo Roig in Cabo Roig, Cala Capitan, Playa La Zenia en Cala Cerrada in La Zenia, en Playa Flamenca Beach in Playa Flamenca.

Klimaat Orihuela Costa is een ideale plek voor zowel vakantie als permanente bewoning. De zomers zijn altijd zonnig en warm, terwijl de winters mild zijn en het gebied een gemiddelde temperatuur van 20 graden heeft. Orihuela Costa ligt dicht bij Torre Vieja, waar je twee grote zoutmeren vindt die een reinigende werking hebben op de lucht en helpen om het gebied een bijzonder gunstige gezondheidsomgeving te geven. Het klimaat heeft een bijzonder positief effect op mensen met onder andere astma, allergieën, reuma en huidziekten. Volgens de medische wetenschap behoort het gebied dankzij de zoutmeren tot een van de gezondste plekken ter wereld.

Winkelen Het grote winkelcentrum Zenia Boulevard, waar je verschillende winkels vindt zoals Zara, Massimo Dutti, H&M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Leroy Merlin en nog veel meer, ligt in La Zenia. Aan de rand van Torre Vieja vind je Carrefour en Habaneras, een winkelcentrum en een winkelstraat in het stadscentrum.

Golf Er zijn verschillende golfbanen in de buurt en alleen al in Orihuela Costa vind je: Las Colinas Golf & Country Club, Golf Las Ramblas, Campo de Golf Villamartin en Real Club de Golf Campoamor. Op korte afstand vind je ook Greenlands Golf, La Marquesa Golf, La Finca Golf, Lo Romero Golf en Vistabella Golf.

Jacht- en watersport In de omgeving vind je verschillende jachtclubs en jachthavens. In Torre Vieja vind je er drie, terwijl er een is in Guardamar del Segura en twee in Santa Pola. Hier vind je zeil-, windsurf- en duikscholen, om er maar een paar te noemen. Op verschillende plaatsen in de omgeving kun je SUP (stand up paddle surfing) boards huren, en verschillende stranden bieden wateractiviteiten aan zoals flyboards, bananenboten, jetski's en meer. In de zomer vind je ook veel watersporten op de stranden, en Playa La Zenia staat vooral bekend om zijn watersporten.

Ziekenhuizen en gezondheidszorg Er is een modern openbaar ziekenhuis in Torre Vieja met een uitstekende reputatie. Hospital Quiron is een privéziekenhuis en dit ligt ook in Torre Vieja. Laguna Mar Menor, op ongeveer 30 minuten rijden van Orihuela Costa, is een van de grootste zoutwaterlagunes van Europa met een maximale diepte van ongeveer 7 meter. Het hoge zoutgehalte van het water zorgt voor een microklimaat dat erg gezond is, vooral voor mensen met hartproblemen, artritis of longaandoeningen. Het zoute modderbad is ook beroemd vanwege de verlichting van huidaandoeningen zoals psoriasis en wordt door verschillende specialisten aanbevolen.

Routebeschrijving Orihuela Costa ligt op ongeveer 55 kilometer van het vliegveld van Alicante en 25 kilometer van het vliegveld van Murcia / San Javier. Vanuit Orihuela Costa kun je gemakkelijk de belangrijkste steden in de omgeving bereiken via de snelweg A-7 of de kustweg N-332, zoals Elche, Alicante, Valencia, Murcia en Cartagena, om er maar een paar te noemen.

info@athomerealestate.es

www.athomerealestate.es

+34 661 29 70 97



