



Type woning : Hob/twee onder 1 kap

Locatie : Pilar de La Horadada

Regio : La Florida

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2019

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuiden

Uitzicht : Uitzicht op zee

Parking : ja, privaat

Oppervlakte woning : 136 m²

Luchthaven : 50 MIN

Strand : 150 METER

Stad : 5 MIN

Golf : 5 MIN

- | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------|
| ✓ Netstroom | ✓ Riolering | ✓ Elektrische poorten |
| ✓ Dichtbij het strand | ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Dichtbij golf |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Terras | ✓ Airconditioning |
| ✓ Deels bemeubeld | ✓ Groot elektro | ✓ Solarium |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Centrale verwarming | ✓ Alarmsysteem |

Wij presenteren een exclusieve halfvrijstaande villa in Torre de la Horadada, op slechts 150 meter van het strand van Las Higuercas. Gelegen in een rustige omgeving, omgeven door parken en laagbouw, biedt deze woning privacy en comfort. Belangrijkste kenmerken van de woning:

Oppervlakte: 136 m² bebouwd (108 m² bruikbaar)

Indeling: 3 ruime slaapkamers, woonkamer met open keuken en 2 functionele badkamers

Terrassen: een ruim terras met een vaste pergola en een solarium met uitzicht op zee

Tuin: goed onderhouden ruimte met een verwarmd privé zoutwaterzwembad van 6x3 m

Privéparkeerplaats in een binnenstraat voor de woning

Bouwjaar: 2019, met moderne en hoogwaardige afwerking

Klimaatregeling: airconditioning en centrale verwarming

Extra's: inbouwkasten, omgekeerde osmose installatie

Oriëntatie: zuidoost, met uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de dag

Staat van de woning: in zeer goede staat, gedeeltelijk gemeubileerd verkocht

Een ideale kans voor wie op zoek is naar een comfortabele woning aan zee, perfect als permanente bewoning of als investering.

info@athomerealestate.es

www.athomerealestate.es



+34 661 29 70 97

