

## 3 Slaapkamer Rijwoning in Pilar de la Horadada

Ref: N8913

**€385.000**



**Type woning :** Rijwoning

**Locatie :** Pilar de la Horadada

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oppervlakte woning :** 121 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte terrein :** 105 m<sup>2</sup>

✓ Pre-installatie airco



## Duurzame nieuwbouwwoningen in Pilar de la Horadada, Costa Blanca

### Moderne woningen met technologie en energie-efficiëntie

Ontdek deze exclusieve nieuwbouwproject in Pilar de la Horadada, een van de meest aantrekkelijke gebieden van de zuidelijke Costa Blanca. Dit project van geschakelde woningen combineert een eigentijds ontwerp, duurzaamheid en technologie om een comfortabele, efficiënte en verbonden levensstijl te bieden.

De woonwijk bestaat uit 8 rijtjeshuizen met 3 slaapkamers en 3 badkamers, allemaal met een privézwembad, een solarium met zomerkeuken en parkeergelegenheid op het perceel. Bovendien wordt een van de woningen volledig gemeubileerd en instapklaar opgeleverd, met 2 slaapkamers en 2 badkamers.

### Elegante en functionele binnenruimtes

Elke woning is met oog voor detail ontworpen:

Volledig ingerichte keuken met Siemens-apparatuur of vergelijkbaar

Badkamers met wastafels op een blad, mengkranen en veiligheidsglas

Vorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen

Aerothermisch systeem voor sanitair warm water

LED-verlichting binnen en buiten, inclusief decoratieve strips in de keuken, woonkamer en badkamers

De woningen zijn ook voorzien van een domoticasysteem voor de bediening van zonwering, buitenverlichting, airconditioning en zwembad, evenals een fotovoltaïsche installatie met 6 zonnepanelen voor eigen gebruik.

### Privébuitenruimte en solarium met zomerkeuken

Geniet van een ruime buitenruimte met:

Privézwembad met douche en led-spots

Tuin met geïntegreerde spots

Zonneterras met aluminium buitenkeuken, werkblad en spoelbak

Alles is ontworpen om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te kunnen genieten.

### Pilar de la Horadada: levenskwaliteit op slechts enkele minuten van de zee

Deze gemeente biedt een uitstekende infrastructuur, een levendig plaatselijk leven en stranden met blauwe vlag op slechts 2 km afstand. Daarnaast zijn er fietspaden, wandelroutes en tal van sportmogelijkheden.

### Belangrijkste afstanden:

Strand van Torre de la Horadada: 2 km

Golfbaan Lo Romero: 5 km

Jachthaven Torre de la Horadada: 3 km

Winkelcentrum Zenia Boulevard: 15 km

Luchthaven Murcia (Corvera): 40 km

Luchthaven Alicante: 55 km

### Vraag informatie aan en plan uw bezoek

Dit is uw kans om een efficiënte, moderne woning dicht bij de zee te kopen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijk bezoek te plannen.

