



Type woning : Villa

Locatie : Torrevieja

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Geen

Tuin : Privé

Oppervlakte woning : 438 m²

Oppervlakte terrein : 790 m²

✓ Terras

✓ Groot elektro

✓ Airconditioning

✓ Kelder

✓ Bemeubeld

****Luxe vrijstaande villa op 300 meter van de zee in La Mata - Molino Blanco**** Wij presenteren u deze spectaculaire luxe villa, gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van Torrevieja: Molino Blanco, op slechts 300 meter van het strand van La Mata. Omringd door elegante vrijstaande villa's en in een rustige omgeving, combineert deze woning perfect design, comfort en een bevoorrechte ligging. De villa is gebouwd op een royaal perceel van 790 m² en biedt een totale bebouwde oppervlakte van 438 m², verdeeld over meerdere niveaus. De woning beschikt over 5 ruime tweepersoonsslaapkamers en 4 elegante badkamers, elk met een eigen stijl en volledig uitgerust voor maximaal comfort. Vanaf de bovenverdieping geniet u van prachtig zeezicht. De ruime woon-eetkamer op de begane grond staat in verbinding met een volledig uitgeruste, aparte keuken. In het souterrain vindt u, naast een tweede woonkamer die ideaal is voor familiebijeenkomsten of feestjes, een moderne thuisbioscoop en een wellnessruimte met Finse sauna en Turks stoombad. Deze verdieping is tevens voorzien van vloerverwarming, en de sauna's zijn uitgerust met een timer voor extra comfort. De privé-tuin is uitstekend onderhouden en beschikt over een verwarmd zwembad, ontspanningsruimte, barbecue en parkeerplaats voor maximaal drie voertuigen. De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, met een warm/koud airconditioningsysteem en individuele klimaatregeling op de slaapverdiepingen. De ligging is onovertroffen: op slechts een paar minuten lopen van het strand, met restaurants, winkels, bars en de boulevard van La Mata in de directe omgeving. Bovendien is de villa uitstekend bereikbaar via de N-332 en ligt ze op slechts 30 minuten rijden van de internationale luchthaven van Alicante. Voor golf liefhebbers liggen prestigieuze golfbanen zoals Villamartín Golf, La Marquesa Golf en Las Colinas Golf Country Club op korte afstand. Een uitzonderlijke villa voor wie op zoek is naar levenskwaliteit, privacy en nabijheid van de zee in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.



