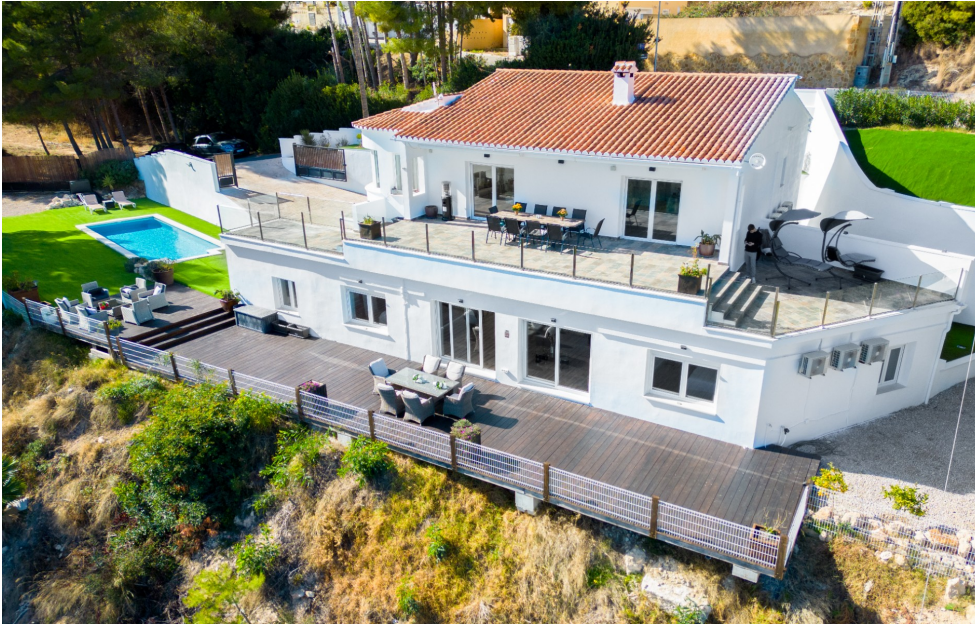




Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Oppervlakte woning : 452 m²

Oppervlakte terrein : 1466 m²

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Garage

- ✓ Terras

- ✓ Bemeubeld

Compleet gerenoveerde villa, gelegen op een perceel van 1400 m² en omringd met de betoverende schoonheid van Calpe en de glinsterende Middellandse Zee.□□

Bij het betreden van het terrein via de twee grote elektrische poorten, wordt u verwelkomd door een prachtige tuin en een indrukwekkende glazen entree van de villa die de toon zet voor de prachtige leefruimte binnen. De ruime open hal, overspoeld met natuurlijk licht dankzij de grote ramen, biedt een warm welkom en geeft meteen een open zicht op het adembenemende uitzicht dat deze villa te bieden heeft.□□

De hal vloeit naadloos over in een moderne, compleet uitgeruste keuken, met luxe apparatuur en een ruime eethoek, ideaal voor het ontvangen van gasten en het creëren van culinaire meesterwerken. De aangrenzende open woonkamer is een oase van comfort en stijl, met directe toegang tot het eerste terras van 120 m², die weer toegang geeft tot de prachtige tuin en het verwarmde zwembad van 10x5m².□□

Op deze verdieping vindt u ook twee slaapkamers, elk met een ensuite badkamer en een adembenemend uitzicht op zee. Evenals ook een aparte wasruimte/opslagruimte/bijkeuken en een ruime garage voor twee auto's□□

Een prachtige open trap leidt naar de tweede verdieping, waar een ruime multifunctionele ruimte met grote ramen u uitnodigt om te genieten van de prachtige uitzichten op zee. Hier zijn nog twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer met regendouche, discreet ingebouwd in het plafond voor een ongeëvenaarde ervaring van luxe en comfort en een extra aparte gastentoilet. De masterbedroom biedt ook toegang tot het tweede grote terras van ruim 112m², waar u kunt genieten van de zonsondergang over de zee.□□

De gehele woning is geheel gerenoveerd, dus compleet nieuw! Nieuwe deuren,vloeren,keuken ,badkamers,electriciteit,etc. Ook de gehele woning is voorzien van beveiligde dubbele beglazing en elektrische rolluiken die gemakkelijk kunnen worden bediend via een app. Bovendien zorgen centrale gas-verwarming en airconditioning in elke kamer het hele jaar door voor comfort, terwijl infraroodcamera's zowel binnen als buiten voor gemoedsrust zorgen. 's Avonds verlichten sfeervolle LED-verlichting binnen en buiten de villa, waardoor u kunt genieten van de rust, privacy en het adembenemende uitzicht dat deze woning te bieden heeft.□□

Kortom, deze villa heeft de perfecte combinatie van luxe, comfort en verfijning, en biedt een levensstijl van ongeëvenaarde schoonheid aan de betoverende Costa Blanca. Mis deze unieke kans niet om een leven van ongeëvenaarde weelde te ervaren.□□

Neem vandaag nog contact met ons op voor een exclusieve bezichtiging en laat u betoveren door de pracht en praal van deze exclusieve villa. Welkom thuis.

www.athomerealestate.es

+34 661 29 70 97



